



Auli skole

På Auli skole i Nes har elever og lærere flyttet inn i et splitter nytt skolebygg i massivtre med bergvarme, solceller og kommunens første sedumtak.

Sindre Sverdrup Strand
sss@bygg.no

Et nesten 3.000 kvadratmeter stort nytt massivtrebygg, samt et 8.700 kvadratmeter nytt utomhusanlegg

åpnet denne våren for lærere og elever på Auli skole i Nes kommune.

Backe Romerike har bygget nye undervisningslokaler med tolv klasserom, bibliotek, mat og helse, SFO og kontorplasser. Totalentreprenøren startet prosjektet sommeren 2023

med rivingen av et gammelt skolebygg fra midten av 80-tallet.

Prosjektleder Tommy Ekornhol i Backe Romerike forteller at både rivejobben og grunnarbeidet på stedet gikk helt som forutsett, og at de lyktes god med å utføre sprengnings-

arbeidene i sommerferien. Det har vært viktig for å ikke skulle forstyrre skolen, som har vært i full drift gjennom hele den litt under to år lange byggeperioden.

– Først og fremst har det vært fokus på inngjerding og sperringer,



Bygget har 800 kvadratmeter med solceller på taket.



Et 8.700 kvadratmeter stort oppgradert utomhusområde omfatter blant annet en ny parkeringsplass med elbillading.



Nybygget på Auli skole inkluderer også store nye grøntarealer.



Skolebygget er oppført som nært nullutslippsbygg (nZEB).



Omtrent halvparten av ytterveggene i det nye skolebygget er i massivtre, og halvparten er plassbygde. Alt er kledd i malmfuru.

og vi har informert om alle store leveranser. Vi har også passet på å ha god plass for alle biler til å snu. Dette er ikke et trangt prosjekt, men det å få nok riggplass innenfor tiltaksgrensen, har vært en utfordring, forteller Ekornhol.

Massivtre

Skolebygget er direktefundamentert, og står på en bunnplate av plassstøpt betong. Veggene inn mot fjellskjæring og mot terrenget på den skrå tomten er også plassstøpt. Betongstøpene er gjort med lavkarbonbetong i klasse B, og byggherre Nes kommune har i tillegg krevd at resirkulert stål brukes i konstruksjonsstål.

Resten av bygget er oppført i massivtre. Innvendige vegger og dekker, samt omtrent halvparten av ytterveggene er i massivtre. Resten av ytterveggene er plassbygde, og alt er er kledd med panel i malmfuru.

Massivtreet går også igjen i interiøret i skolen.

– Alle overflater er massivtre eller treplater, som jo er robuste materialer, påpeker Ekornhol.

– Vi har også beskrevet lino-leumsbelegg på gulvet, supplerer byggherres prosjektleder, Anders Myrvang i Nes kommune.

Myrvang forteller at de allerede har fått mange positive tilbakemeldinger fra brukerne av det nye skolebygget.

– Det har vært veldig positivt. De melder blant annet at de er veldig fornøyde med innemiljøet og akustikken i bygget, sier han.

Kommunens første

Prosjektlederen understreker at kommunen har lagt seg på en ambisiøs klima-, miljø- og energiplan. I byggingen av det nye bygget på Auli skole har de, i tillegg til å be om massivtre, krevd passivhusstandard og et bygg som nesten skal gå i null på energibruk.

– Det er massivtre, bergvarme, solceller og sedum på taket. Vi har et stort byggefelt oppstrøms for skolen, og det har vært en del overvannsproblematikk nedover i dette feltet. Auli skole blir dermed kommunens første bygg med sedum på taket. Vi har også lagt inn fordryningsbasseng i utomhusanlegget, forteller Myrvang.

Solcelleanlegget på taket er 800 kvadratmeter stort, med en estimert energiproduksjon på 75.000 kilowattimer (kWh). Seks energibrønner er boret i berget under prosjektet.

FAKTA

Sted: Auli

Prosjekttype: Skolebygg nybygg

Bruttoareal: 2.800 kvadratmeter

Byggherre: Nes kommune

Prosjekt-/byggeledelse: Svendby Bygg Consult

Totalentreprenør: Backe Romerike

Kontraktsum: 114 millioner kroner ekskl. mva.

ARK: Futhark

LARK: Insitu

Rådgivere: RIB, RIG, RIAku: Norconsult | RIVA: Envidan | RIBr: Firefly | RIBfy: Siv. Ing. Marius Bakken | ITB: Rejlers

Underentreprenører og leverandører: Grunn- og utomhusarbeid: Rønningen Maskin | Radonsikring: Radonmannen | Takteking: NorTekk | Sedum: Bergknapp | Blikkenslager: RS Blikk | Trapper og rekkverk: Weland | Maler: Odal Maling og Vedlikehold | Tømrer: RMB | Vinduer: Nordan | Solskjerming: Nerligruppen | Dører: Nordic Door | Foldevegger: Saxi | Branngardin: Velux Bramo | Lås og beslag: Låssenteret | Glass/alu: Østlandske Fasadeteknikk | Gulvbelegg: AK Gulv | Gulvavretting: Flexcon | Himlinger/absorbenter: Bærum Byggmontering | Innredning: Treprosjekt | Kjølrom: Viking Kulde | Skilt/merking: Axi | Brann- og lydtetting: Byggimpuls | Riving: AF Decom | Rørlegger: A. Aulie | Ventilasjon: Bryn Byggklima | Automasjon: Nordomatic | Elektro: Gardermoen Elektro | Energibrønner: Rototec | Solceller: Solcellespesialisten | Betongarbeid: Bruvoll Bygg og Anlegg | Heis: Orona



Store vinduer bringer sollys og omkringliggende natur inn i bygget.



Innvendige vegger og dekker er i massivtre.

God flyt

Med nytt og større skolebygg i sentrum av Auli skole, er barneskolen nå dimensjonert for rundt 400 elever og 60 ansatte. I tillegg til splitter nytt bygg på 2.800 kvadratmeter, har skolen også fått et 8.700 kvadratmeter stort utomhusområde betydelig oppgradert.

I tillegg til nye grøntområder, sykkelparkering, gangveier og lekelplasser, har skolen også fått ny parkeringsplass med elbilladere.

Prosjektleder Tommy Ekornhol i Backe Romerike forteller at de er godt fornøyde med arbeidet som er gjort på skoleprosjektet. – Vi har

hatt med oss dyktige underentreprenører som virkelig har lagt ned et arbeid vi kan være stolte av, sier han.

– Vi føler det har gått veldig bra. Det har vært en god prosess, vi har hatt god flyt i prosjektet, og vi har nådd våre mål og levert et godt bygg i høy kvalitet, sier Ekornhol.

– Samarbeidet med byggherre har også fungert svært godt gjennom hele prosjektet. Takket være en god og åpen dialog har vi løst utfordringer fortløpende i fellesskap, legger han til.

Totalentreprenør for Auli Skole



BACKE

romerike@backe.no • backe.no



Linoleum gir slitesterke gulv og enkelt renhold.

Vi har utført prosjektledelse og byggeledelse for Nes kommune.



Svendby Bygg Consult

Årnesvegen 13, 2093 Feiring • post@svendby.no
www.svendby.no



Det nye skolebygget har totalt tolv klasserom.



Skolebygget har også gode arealer for mat og helse.



Byggherre Nes kommune ønsket at det nye skolebygget skulle reises i massivtre.

**Grunn- og utomhusarbeider
er utført av**



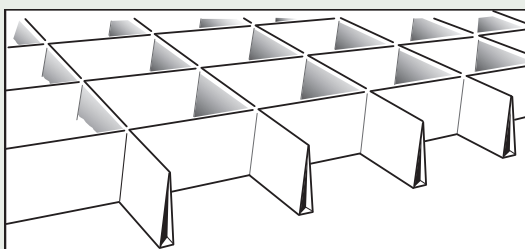
Rønningen Maskin AS
Aut. maskinentreprenør
www.ronningenmaskin.no

VI HAR LEVERT FAST INVENTAR
OG SPESIALINNREDNING



Treprosjekt
EKTE HANDVERK

Tlf 51 78 98 80 – post@treprosjekt.no – www.treprosjekt.no



BBM BÆRUM
BYGGMONTERING

et selskap i Vivify



Rask og effektiv ombygging av næringslokaler

- Glassfronter
- Vegger
- Himlinger
- Innredning
- Tate datarom-himlinger
- Tre spiler
- Finerte vegger
- Innredning

Nettside: www.byggmontering.no
E-post: post@byggmontering.no
Telefon: 67 17 02 00